

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores
Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A
Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, maio 2016 e agosto de 2016

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
1	Serviços Iniciais						
1.1	Placa para obra	m²	2,00	329,21	658,42	74209/1	263,37
1.2	Barracão de obra em chapa de mad. Compensada, telha 4 mm	m²	24,00	173,43	4.162,32	74242/1	138,74
1.3	Locação da obra	m²	436,48	7,98	3.483,11	73992/1	6,38
				Total do item R\$	8.303,85		
2	Trabalhos Em Terra						
2.1	Escavações manuais	m³	156,15	19,46	3.038,68	79517/1	15,57
2.2	Aterro compactado	m³	109,00	34,06	3.712,54	55.835	27,25
				Total do item R\$	6.751,22		
3	Fundações E Infraestrutura Concreto Armado						
3.1	Sapatas em concreto armado	m³	5,98	812,50	4.858,75	local	650,00
3.2	Concreto ciclópico corrido	m³	36,42	317,59	11.566,63	73361	254,07
3.3	Vigas de fundação concreto armado fck = 20 Mpa	m³	15,35	1.772,44	27.206,95	73.346	1.417,95
				Total do item R\$	43.632,33		
4	Supraestrutura Em Concreto armado						
4.1	Pilares e primeiras cintas fck = 20Mpa	m³	13,30	2.194,29	29.184,06	73.346	1.755,43
4.2	Pilares e cintas superiores fck = 20 Mpa	m³	10,86	2.194,29	23.829,99	73.346	1.755,43
4.3	Vigas sobre platibanda fck = 20Mpa	m³	2,18	2.194,29	4.783,55	73.346	1.755,43
4.4	Lajes fck = 20 Mpa	m²	462,04	107,60	49.715,50	74141/3	86,08
4.5	Rampa e escada de acesso	m³	4,80	2.513,89	12.066,67	85.233	2.011,11
				Total do item R\$	119.579,77		
5	Alvenarias						
5.1	Alvenaria de tijolo maciço, e= 24 cm (nivelamento)	m²	161,81	127,01	20.551,49	6.519	101,61
5.2	Alvenarias com tijolo 6 furos, e = 15cm (final)	m²	700,42	59,61	41.752,04	87.474	47,69
5.3	Alvenarias com tijolo furado, e = 20cm (final)	m²	193,22	77,5	14.974,55	73935/002	62
5.4	Alvenaria de bloco de vidro	m²	-	-	-	-	-
				Total do item R\$	77.278,07		
6	Impermeabilizações						
6.1	Das vigas de fundação	m²	209,38	7,29	1.526,38	74106/001	5,83
				Total do item R\$	1.526,38		
7	Cobertura						
7.1	Estrutura da cobertura em madeira	m²	419,98	63,63	26.723,33	73931/1	50,90
7.2	Imunização do madeiramento	m²	419,98	5,19	2.179,70	55.960	4,15

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores
Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A
Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, maio 2016 e agosto de 2016

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
7.3	Telha de Fibrocimento ondulada, esp. 6mm	m²	419,98	51,26	21.528,17	84.037	41,01
7.4	Calhas em chapa galvanizada nº 24	m	87,00	51,94	4.518,78	72.105	41,55
7.5	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24	m	68,50	21,49	1.472,07	72.107	17,19
			Total do item R\$		56.422,04		
8	Pavimentações						
8.1	Contrapiso em concreto simples e = 5 cm	m²	589,72	34,90	20.581,23	73907/003	27,92
8.2	Regularização concreto com impermeabilização (Plenário)	m²	-	-	-	-	-
8.3	Piso Porcelanato	m²	589,72	97,51	57.503,60	87.258	78,01
8.4	Carpete esp. 6mm	m²	-	-	-	-	-
8.5	Rodapé cerâmico	m	321,77	10,04	3.230,57	88.650	8,03
8.6	Soleira em granito	m	17,00	96,36	1.638,12	84.161	77,09
			Total do item R\$		82.953,52		
9	Revestimentos Paredes, Forros e Especiais						
9.1	Chapisco	m²	1.380,00	4,63	6.389,40	73928/2	3,70
9.2	Emboço	m²	2.250,00	42,93	96.592,50	84.023	34,34
9.3	Reboco	m²	2.134,90	22,93	48.953,26	74001/1	18,34
9.4	Azulejos	m²	115,10	31,71	3.649,82	73925/2	25,37
9.5	Filete de Vidro	m²	-	-	-	-	-
9.6	Forro gesso	m²	167,97	77,53	13.022,71	73792/001	62,02
9.7	Peitoris de granito	m	31,00	189,61	5.877,91	84.089	151,69
			Total do item R\$		174.485,60		
10	Esquadrias + divisórias internas						
10.1	Portão para veículos 320x220 cm (1 unid)	m²	7,04	439,14	3.091,55	74100/001	351,31
10.2	Porta Madeira para banheiro 60x160	unid.	3,00	314,16	942,48	74139/002	251,33
10.3	Porta Madeira para banheiro 80x160	unid.	2,00	362,61	725,22	74139/001	290,09
10.4	Porta madeira lisa p/ pintura 90x210	unid	17,00	433,96	7.377,32	73910/010	347,17
10.5	Divisória em marmorite	m²	14,06	315,48	4.435,65	73774/1	252,38
10.6	Porta madeira maciça 80x210	unid	1	1185,11	1185,11	84839	948,09
10.7	Janela Maxim ar alumínio e vidro fantasia	m²	4,56	647,10	2.950,78	73809/001	517,68
10.8	Janela de correr em alumínio com vidro liso	m²	29,61	614,09	18.183,20	74067/001	491,27
10.9	Porta de abrir metálica meia chapa 120x210cm	m²	2,52	429,49	1.082,31	73933/2	343,59
10.10	Caixilho fixo, de alumínio, para vidro	m²	11,57	644,05	7451,66	85010	515,24
10.11	Porta de vidro temperado 10mm 90x210	unid.	2	2376,84	4753,68	73838/001	1.901,47

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A

Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, maio 2016 e agosto de 2016

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
10.12	Porta de ferro acesso caixa d'água	m²	-	-	-	-	-
			Total do item R\$		52.178,96		
11	Vidros e acessórios						
11.1	Vidro temperado 10 mm	m²	14,09	276,26	3.892,50	72.120	221,01
11.2	Vidro temperado 8 mm, usado duplo	m²	7,56	218,90	1.654,88	72.119	175,12
11.3	Jogo ferragens para porta de vidro temperado, uma folha	unid.	1	733,8	733,80	84885	587,04
11.4	Barra anti-pânico, largura 60cm	unid.	2	643,75	1.287,50	local	515
			Total do item R\$		7.568,69		
13	Instalações Elétricas						
13.1	Eletroduto PVC corrugado Φ 1"	m	25,00	5,75	143,75	72.935	4,60
13.2	Eletroduto PVC corrugado Φ 3/4"	m	600,00	5,70	3.420,00	72.934	4,56
13.3	Eletroduto PVC corrugado Φ 1/2"	m	100,00	4,69	469,00	72.933	3,75
13.4	Caixa 2x4"	unid.	102,00	7,04	718,08	83.387	5,63
13.5	Caixa 4x4" octogonal	unid.	65,00	7,38	479,70	83.438	5,90
13.6	Quadro de distribuição c/ barramento p/ 6 disjunt.	unid.	1,00	44,80	44,80	84.402	35,84
13.7	Haste Cooperweld - Φ 3/8" x 2,40m c/ conector	unid.	1,00	49,63	49,63	83.485	39,70
13.8	Fio 1.5mm²	m	300,00	2,68	804,00	91925	2,14
13.9	Fio 2.5mm²	m	850,00	3,41	2.898,50	91927	2,73
13.11	Fio 6.0mm²	m	1.000,00	6,05	6.050,00	91931	4,84
13.12	Fio 10mm²	m	75,00	10,10	757,50	91933	8,08
13.13	Disjuntor 1x25A	unid.	8,00	15,16	121,28	74130/1	12,13
13.14	Disjuntor 1x30A	unid.	3,00	15,16	45,48	74130/1	12,13
13.15	Ent. de energia aérea trifásica, c/ poste, cabeamento, caixa de proteção	unid.	1,00	1.875,00	1.875,00	local	1.500,00
13.16	Luminária fluorescente 1x 40 W	unid.	4,00	101,64	406,56	73953/005	81,31
13.18	LUMINARIA TIPO CALHA, lamp. Fluorescente 2x40	unid.	6,00	140,79	844,74	73953/006	112,63
13.19	LUMINARIA GLOBO VIDRO LEITOSO LAMPADA 60W	unid.	8,00	75,21	601,68	74041/001	60,17
13.20	LUMINARIA GLOBO VIDRO LEITOSO LAMPADA 100W	unid.	16,00	75,21	1.203,36	74041/002	60,17
13.21	REFLETOR REDONDO EM ALUMINIO - iluminação externa (Platiband)	unid.	6,00	300,08	1.800,48	74082/001	240,06
13.22	Luminária embutir, redonda, c/ acabamento frontal em vidro fosco	unid.	43,00	88,75	3.816,25	local	71,00
13.23	Pendente central	unid.	1,00	3.375,00	3.375,00	local	2.700,00
13.24	Tomada de embutir simples 2P + T 20A/250V	unid.	70,00	23,75	1.662,50	83.566	19,00
13.25	Interruptor de embutir simples + tomada	unid.	42,00	26,04	1.093,68	83.466	20,83
13.26	Interruptor simples 1 teclas	unid.	10,00	11,95	119,50	72.331	9,56

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A

Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, maio 2016 e agosto de 2016

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
13.27	Interruptor simples 2 teclas	unid.	10,00	22,45	224,50	72.332	17,96
13.28	Interruptor simples 3 teclas	unid.	10,00	34,91	349,10	83.467	27,93
13.29	Cabo Plastchumbo0,75mm (Telefone)	m	150,00	1,69	253,50	local	1,35
13.30	Cabo Coaxial 0,75mm (TV)	m	100,00	1,88	188,00	local	1,50
13.31	Cabo de Rede, 8vias (Internet)	m	150,00	2	300	local	1,60
			Total do item R\$		34.115,57		
14	Instalações hidro-sanitárias						
14.1	Água fria						
14.1.1	Tubo PVC CL 15 Φ 32mm - soldável c/conexões	m	80,00	21,73	1.738,40	75030/2	17,38
14.1.2	Tubo PVC CL 15 Φ 25mm - soldável c/conexões	m	100,00	14,95	1.495,00	75030/1	11,96
14.1.3	Registro de gaveta cromada c/ canópia Φ 1 1/4"	unid.	6,00	108,63	651,78	74183/1	86,90
14.1.4	Reservatório Fibra cap. 2.000litros, c/ acessórios	unid.	1,00	922,5	922,50	local	738,00
14.2	Esgoto cloacal + cozinha						
14.2.1	Tubo PVC CL 8 Φ 100mm c/conexões	m	70,00	45,30	3.171,00	89714	36,24
14.2.2	Tubo PVC CL 8 Φ 50mm c/ conexões	m	16,00	23,75	380,00	89712	19,00
14.2.3	Tubo PVC CL 8 Φ 40mm c/conexões	m	17,00	16,06	273,02	89711	12,85
14.2.5	Caixa sifonada Φ 150x150x50mm	unid	4,00	35,59	142,36	40.777	28,47
14.2.6	Caixa de inspeção em concreto	unid	5,00	319,99	1.599,95	74166/002	255,99
14.2.7	Fossa séptica de 1875 lts.	unid	1,00	1.554,69	1.554,69	74197/1	1.243,75
14.2.9	Sumidouro V= 12 m³	unid	1,00	1.784,26	1.784,26	74198/2	1.427,41
14.2.10	Caixa de gordura 300 mm	unid	1,00	246,25	246,25	local	197,00
14.3	Pluvial						
14.3.1	Tubo de PVC CL 8 Φ 100mm c/conexões	m	95,00	42,03	3.992,85	74165/4	33,62
14.3.2	Tubo de PVC CL 8 Φ 75mm c/conexões	m	100,00	39,02	3.902,00	74165/3	31,36
14.3.3	Caixa de inspeção em concreto	unid	13,00	302,96	3.938,48	74166/002	242,37
14.3.4	Caixa sifonada Φ 250x230x75mm	unid	3	79,96	239,88	85426	63,97
14.4	Louças e metais						
14.4.1	Vaso sanitário com caixa acoplada - Louça Branca	unid	7,00	432,21	3.025,47	86.932	345,77
14.4.2	Bancada, c/ cuba e torneira, granito cinza E:3cmx50cmx60cm larg.	unid	8,00	938,16	7.505,28	93.441	750,53
14.4.4	Mictório em louça	unid	2,00	543,30	1.086,60	74234/001	434,64
14.4.5	Assento para vaso sanitário	unid	7,00	23,46	164,22	74230/001	18,77
14.4.6	Porta toalhas metálico	unid	4,00	85,00	340,00	local	68,00
14.4.7	Papeleira metálica	unid	7,00	38,75	271,25	local	31,00

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A

Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, maio 2016 e agosto de 2016

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
14.4.8	Saboneteira metálica	unid	4,00	38,75	155,00	local	31,00
14.4.9	Torneira para pia de cozinha, de parede	unid	1	133,71	133,71	86910	106,97
14.4.10	Torneira plástica (garagem + externas)	unid	4	32,56	130,24	86916	26,05
			Total do item R\$		38.844,19		
15	Pinturas						
15.1	Pintura látex acrílica, sem selador, paredes rebocadas	m²	2.134,90	12,13	25.896,34	73954/1	9,70
15.2	Fundo preparador acrílico	m²	2.134,90	5,29	11.293,62	84653	4,23
15.3	Esmalte sobre madeira	m²	39,25	25,18	988,32	74065/3	20,14
15.4	Fundo sintético nivelador branco	m²	39,25	11,31	443,92	84657	9,05
15.5	Esmalte sobre esquadrias metálicas	m²	10,92	26,61	290,58	73924/1	21,29
15.6	Massa acrílica duas demãos	m²	167,97	11,71	1.966,93	74134/002	9,37
15.7	Fundo preparador acrílico, sobre gesso, uma demão	m²	167,97	5,29	888,56	84653	4,23
15.8	Pintura látex acrílica, sem selador, sobre gesso	m²	167,97	12,13	2.037,48	73954/1	9,70
			Total do item R\$		43.805,74		
16	Serviços Finais						
16.1	Corrimão metálico para rampa e escada externa	m	26,00	322,53	8.385,78	74195/001	258,02
16.2	Bancada de Mármore sintético, 120x60, com cuba (cozinha)	unid.	1	274,79	274,79	86894	219,83
16.3	Exaustor para sanitário	unid.	-	-	-	-	-
16.4	Limpeza obra	m²	436,48	2,60	1.134,85	9.537	2,08
			Total do item R\$		9.795,42		
			Total geral R\$		757.241,35		

Victor Graeff, 28 de outubro de 2016.

Lisiane De Negri
Arquiteta e Urbanista - CAU A58239-5

Valdir Vieira
Presidente Câmara Municipal de Vereadores