

Arquiteta Lisiane De Negri – CAU A58239-5

Rua Augusto Liska, 571 - Victor Graeff / RS

lisianedenegri@hotmail.com

Fones: (54) 9114 – 4816 / 3338-1024

JUSTIFICATIVA DE ALTERAÇÕES NA PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

Obra: CONSTRUÇÃO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE VICTOR GRAEFF/RS

Loca: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A

Área: 436,48m²

Após conferência “in loco” foram identificados alguns elementos a serem modificados na edificação.

Primeiramente não estava previsto a utilização de reboco na parte interna e face superior das platibandas, no forro interno à edificação e o requadramento das aberturas, pois, futuramente, seriam definidas outras soluções de acabamento para estes locais. Por este motivo foi acrescentada esta metragem de reboco que não estava prevista inicialmente. Gerando isso um acréscimo também na quantidade de pintura látex acrílica e fundo preparador acrílico.

Juntamente com esta alteração optou-se pela retirada do filete de vidro que serviria como elemento decorativo.

O segundo item a ser modificado foi a retirada dos blocos de vidro que estavam previstos para alguns ambientes. Eles serão substituídos por esquadrias com estrutura de alumínio e fechamento em vidro temperado, com forma de abertura, acabamento e espessura do vidro conforme a necessidade de cada ambiente. Isso influenciou no acréscimo da metragem linear do peitoril de granito e da não necessidade de exaustor nos sanitários que iriam estar sem janela.

Terceiro: identificou-se que não será necessária a colocação de uma porta metálica para acesso à caixa d'água. Durante a execução da obra foi definido que não seria feita esta abertura.

Quarto: será substituído o material de pavimentação do espaço do Plenário. Inicialmente estava previsto a utilização de carpete, mas este material será substituído por um revestimento em Porcelanato no mesmo padrão do restante da edificação. Não tendo necessidade da regularização do contrapiso em concreto impermeabilizado. Após esta alteração também será necessário o acréscimo na metragem linear de rodapé cerâmico, já que, no ambiente do plenário não estava constando rodapé deste material.

Quinto: foi observado que foram colocados mais pontos de tomada, interruptor e disjuntor do que estava previsto, então já foram corrigidas as quantidades de alguns itens de instalação elétrica.

Victor Graeff / RS, 05 de outubro de 2016.

VALDIR JOSÉ VIEIRA
Presidente Câmara Municipal De Vereadores

Arquiteta Lisiane De Negri
CAU A58239-5